

SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Gminy Borne Sulinowo
w okresie międzysesyjnym

Ostatnia sesja, na której przedstawiana była informacja z działalności Burmistrza Gminy Borne Sulinowo odbyła się w dniu 6 grudnia 2007 roku.

S P O T K A N I A

1. W dniu **7 grudnia br.** uczestniczyłam w II Turnieju Integracyjnym pn. „Razem weselej”, który odbył się w Hali Sportowo-Widowiskowej Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie. Turniej organizowany był dla dzieci niepełnosprawnych z terenu Miasta i Gminy Borne Sulinowo oraz Powiatu Szczecińskiego.
2. W dniu **8 grudnia br.** otworzyłam Turniej Mikołajkowy w Tenisie Stołowym, który odbył się w Centrum Kultury i Rekreacji w Bornem Sulinowie.
3. W dniu **11 grudnia br.** gościłam uczniów Szkoły Podstawowej im. Jana Nowaka-Jeziorańskiego w Bornem Sulinowie redagujących gazetkę szkolną.
4. W dniu **13 grudnia br.** spotkałam się z zawodnikami Sekcji Tenisa Stołowego Uczniowskiego Klubu Sportowego z Bornego Sulinowa. W spotkaniu uczestniczył również trener Pan Waldemar Chądzyński oraz przedstawiciel władz UKS Borne Sulinowo. W podziękowaniu za zasługi sportowe zawodnicy otrzymali dyplomy oraz nagrody rzeczowe. Spotkanie odbyło się w siedzibie tut. Ratusza.
W ramach pożyczki przyznanej Związkowi Miast i Gmin Dorzecza Parsęty ze środków NFOŚiGW na dofinansowanie zadania Pomoc Techniczna dla projektu pn. „Zintegrowana gospodarka wodno-ściekowa w Dorzeczu Parsęty”, miasta i gminy należące do ZMiGDP, będące jednocześnie poręczycielami w/w pożyczki zobowiązane zostały do podpisania dokumentów niezbędnych w celu uruchomienia przedmiotowej pożyczki i dlatego *13 grudnia br.* wraz z Skarbnikiem Gminy w siedzibie Jednostki Realizującej Projekt w Karlinie złożone zostały podpisy na wymaganych dokumentach.
5. W dniu **14 grudnia br.** uczestniczyłam w wieczorze muzycznym zespołu „Kanciapa” pn. „List do Przyjaciela”, który odbył się w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Bornem Sulinowie.

Tego dnia wzięłam również udział w spotkaniu wigilijnym członków Stowarzyszenia Na Rzecz Dzieci Niepełnosprawnych „Promyk Nadziei” w Bornem Sulinowie.

W tym dniu spotkałam się także z członkami Klubu Aktywnego Seniora „AS” z Bornego Sulinowa. Spotkanie miało charakter świąteczny.

6. W dniu **17 grudnia br.** odbyło się gminne spotkanie wigilijne, w którym uczestniczyli przedstawiciele Rady Miejskiej, sołtysi sołectw Gminy Borne Sulinowo, Proboszcz Parafii pw. św. Brata Alberta, dyrektorzy szkół, kierownicy jednostek organizacyjnych, prezesi oraz członkowie zarządów lokalnych klubów sportowych, gestorzy branży turystycznej oraz przedsiębiorcy. Uroczystość zorganizowana została w Hali Widowiskowo-Sportowej w Bornem Sulinowie.

7. W dniu **18 grudnia br.** uczestniczyłam w posiedzeniu Powiatowej Rady Zatrudnienia w Szczecinku.

Tego dnia w moim imieniu Z-ca Burmistrza wziął udział w spotkaniu wigilijnym członków Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów z Koła Terenowego w Łubowie.

Sekretarz Gminy tego dnia uczestniczyłam w spotkaniu opłatkowym pracowników Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bornem Sulinowie.

W tym samym dniu przed siedzibą Ratusza odbył się kiermasz świąteczny oraz przegląd grup kolędniczych z terenu Miasta i Gminy Borne Sulinowo.

8. W dniu 20 grudnia br. wzięłam udział w uroczystym spotkaniu wigilijnym, organizowanym dla osób samotnych z terenu miasta i gminy w Pensjonacie „JOMIR”

GOSPODARKA KOMUNALNA

9. Zrezygnowano z przysługującego w myśl art. 109 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej położonej w Bornem Sulinowie, obręb 04, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr 8/51 o pow. 0,1257 ha, za cenę 44.000,00 złotych.
10. Podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i w sposób zwyczajowo przyjęty informację o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Bornem Sulinowie.

11. Podpisano akt notarialny zbycia nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Liszkowo, obręb Liszkowo, oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 39/32 o pow. 2,9597 ha, za cenę 160.430,00 złotych.
12. Podpisano protokół uzgodnień do zawarcia aktu notarialnego zbycia lokalu komunalnego nr 1, położonego w miejscowości Łubowo, obręb Łubowo przy ul. Kościuszki 38, na działce oznaczonej w rejestrze gruntów działką Nr 232/2 o pow. 0,0800 ha, za cenę 6.994,50 zł (po udzieleniu 85% bonifikaty).
13. Wystąpiono do Sądu Rejonowego w Szczecinku z wnioskiem o dokonanie zmian:
 - a) w KW 18905 poprzez wpisanie podziału działki nr 7/16 na działki nr 7/379 i nr 7/380,
 - b) w KW 18905 poprzez wpisanie podziału działki nr 7/259 na działki nr 7/377 i nr 7/378,
 - c) w KW 18905 poprzez wpisanie podziału działki nr 7/372 na działki nr 7/373 i nr 7/374,
 - d) w KW 18907 poprzez wpisanie podziału działki nr 14 na działki nr 14/1 i nr 14/2.
14. Zlecono uprawnionemu rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenie:
 - a) wyceny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych w miejscowości Borne Sulinowo, oznaczonych Nr 89/120 i Nr 55/16,
 - b) wyceny oraz inwentaryzacji nieruchomości zabudowanej, położonej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 3/31 w Bornem Sulinowie (ZOZ).
15. Wypowiedziano 45 użytkownikom wieczystym z dniem 31 grudnia 2007r. dotychczasową opłatę roczną z tyt. użytkowania wieczystego i zaoferowano przyjęcie od 1 stycznia 2008r. nową opłatę roczną.
16. Zaproponowano PKP S.A. nieodpłatne przejęcie przez Gminę działki stanowiącej drogę, oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 18/13 wraz z działkami sąsiednimi oznaczonymi Nr 18/9 i Nr 18/10.
17. Przekazano w dzierżawę (najem), użyczenie następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Borne Sulinowo:
 - a) budynek garażowy, położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 3/27 przy Al. Niepodległości w Bornem Sulinowie - nieodpłatne użyczenie do dnia 30 września 2008 roku,
 - b) budynek magazynowy o pow. 170m², położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 89/181 przy ul. Wodociągowej w Bornem Sulinowie. Stawka czynszu: 1,50zł +22% Vat (miesięcznie). Okres dzierżawy:1 rok.

18. Rozwiązano umowę dzierżawy na budynek byłej hydroforni, położony w miejscowości Jeleń na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 125/2.
19. Odmówiono Komornikowi wskazanie pomieszczenia tymczasowego z uwagi na brak pomieszczeń w zasobach mieszkaniowych Gminy Borne Sulinowo.

PODATKI I OPŁATY LOKALNE

20. W miesiącu grudniu br. przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie w danym okresie sprawozdawczym tj. za miesiąc listopad 2007 roku.
21. W miesiącu grudniu br. w związku z upływem terminu płatności IV raty podatku od nieruchomości i podatku rolnego od osób fizycznych, przesłano do podatników 440 upomnień.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

22. Trwają prace nad projektem miejscowego planu dla Miasta Borne Sulinowo oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości nr 12/91, 12/68, 12/65, 12/64, 22/20 położonych w miejscowości Dąbrowica.
23. Wydano:
 - a) siedemnaście wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - b) dwadzieścia zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - c) trzy zaświadczenia o zgodności budowy z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - d) dwa postanowienia w sprawie rozgraniczenia nieruchomości,
 - e) jedną decyzję podziałową,
 - f) trzy postanowienia podziałowe.
24. Wszczęto jedno postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego w miejscowości Ciemnio.

OCHRONA ŚRODOWISKA

25. Wydanych zostało sześć pozytywnych decyzji w sprawie wycinki drzew.
26. Prowadzonych jest pięć postępowań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

27. Na prośbę Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Szczecinie przedłożona została informacja odnośnie gospodarki zużytymi bateriami i akumulatorami.
28. Przedłożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie informację niezbędną do uzupełnienia aktualnie tworzonego Planu Gospodarki Odpadami w województwie zachodniopomorskim, a dotyczącą tematu pn. Planowane inwestycje w gminie Borne Sulinowo w zakresie gospodarki odpadami w latach 2008-2013. Przedmiotowa informacja zawierała inwestycje dotyczące zakupu niezbędnego sprzętu do prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami, zakupu pojemników i worków do selektywnej zbiórki odpadów oraz budowy punktu zbiórki odpadów wielkogabarytowych i niebezpiecznych.

INWESTYCJE

29. Wyłoniono firmę i podpisano umowę na wykonanie remontu 550m² nawierzchni chodnika przy ul. B. Chrobrego i ul. Zielonej w Bornem Sulinowie.
30. Trwają prace związane z opracowaniem dokumentacji technicznej na zagospodarowanie terenu zieleni osiedlowej położonego pomiędzy ulicami Chopina i Konopnickiej w Bornem Sulinowie.
31. Wykonano roboty porządkowe i przygotowawcze terenu zieleni osiedlowej pomiędzy ul. Chopina i Konopnickiej. Usunięto gruz, nadmiar ziemi i zniwelowano - wyrównano przedmiotowy teren. Prace wykonano w ramach umowy porozumienia z firmą z miejscowości Tuchola bez angażowania środków finansowych Gminy.
32. Trwają prace remontowe w lokalu mieszkalnym w m. Silnowo, w którym ma powstawać punkt apteczny.
33. Na ukończeniu są prace budowlane związane z rozbiórką budynku dworku (biurowca) w m. Jeleń. Na mocy umowy-porozumienia wykonawca rozbierze budynek z uprzątnięciem terenu w zamian za pozyskany materiał. Planowany termin zakończenia prac to koniec grudnia bieżącego roku.
34. Trwają prace projektowe nad zadaniem: „Rozdział kanalizacji deszczowej od kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Al. Niepodległości, Orła Białego, Lipowej w Bornem Sulinowie.
35. Trwają prace związane z cięciem sanitarnym drzew w parku miejskim w Bornem Sulinowie.
36. Trwają prace projektowe dotyczące zadań:

- a) „Termomodernizacja Zespołu Szkół w Łubowie”,
 - b) „Termomodernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bornem Sulinowie”.
37. Trwają prace związane z opracowaniem dokumentacji technicznej na zagospodarowanie terenu parkowego położonego pomiędzy ulicami Zieloną i Jeziorną w Bornem Sulinowie.
38. Zakończono roboty instalacyjne polegające na wykonaniu przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Zielonej 12 w Bornem Sulinowie. Do wykonania pozostały jeszcze roboty ziemne. Wykonawcą zadania jest P.U.K. Sp. z o.o. w Bornem Sulinowie.
39. Hydrofor zlokalizowany na stacji wodociągowej w m. Kłomio pomyślnie przeszedł badanie okresowe.
40. Z uwagi na awarię zlecono zakup nowego kotła c.o. do świetlicy wiejskiej w miejscowości Silnowo.

UDZIAŁ W PROJEKTACH Z DOFINANSOWANIEM ZEWNĘTRZNYM Kontynuacja projektów

41. Program Wieś Aktywna. Budowanie społeczeństwa informacyjnego e-VITA II.
W dniach 06-07.12.2007r. pracownicy Referatu Promocji i Współpracy uczestniczyli w spotkaniu OSANet w Chełmnie poświęconym podsumowaniu programu. Spotkanie dot. również modelu organizacji i eksploatacji sieci radiowych, portalu ogłoszeniowego i-jarmark uruchomionego w ramach programu oraz roli małych projektów w rozwoju lokalnym.
42. Program Wieś Aktywna. Budowanie społeczeństwa informacyjnego e-VITA II - Projekt „Budowa Niekomercyjnej Sieci Komputerowej BSNet”.
Po przeprowadzeniu wszystkich testów urządzeń nadawczo-odbiorczych zrezygnowano z utworzenia sieci BSNet w miejscowościach Juchowo i Dąbie ze względu na konieczność postawienia na szkole w Juchowie masztu i związany z tym koszt oraz możliwość podłączenia w Juchowie i Dąbiu neostrady TP SA, co stawia pod znakiem zapytania celowość tworzenia sieci radiowej w w/w miejscowościach.
Zmieniono docelową lokalizację sieci BSNet. Sieć zostanie zlokalizowana w miejscowości pozbawionej możliwości podłączenia do Internetu tj. w Krągach. Fundacja Wspomagania Wsi w Warszawie wyraziła zgodę na zmianę lokalizacji sieci oraz przedłużenie terminu wykonania zadania.

43. Program PFRON pn. „Uczeń na wsi – pomoc w zdobyciu wykształcenia przez osoby niepełnosprawne zamieszkujące gminy wiejskie oraz gminy miejsko-wiejskie”.

Przygotowano i podpisano z wnioskodawcami 37 umów na dofinansowanie kosztów nauki uczniów niepełnosprawnych z terenu Miasta i Gminy Borne Sulinowo.

WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

44. Opracowano uchwałę w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie z budżetu Gminy Borne Sulinowo dotacji na cele publiczne związane z realizacją zadań Gminy Borne Sulinowo podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych i które nie działają w celu osiągnięcia zysku.

45. Opracowano Program Współpracy Gminy Borne Sulinowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2008.

WSPÓŁPRACA Z GMINNYMI JEDNOSTAKAMI

46. W porozumieniu z M-GOPS w Bornem Sulinowie wytypowano najuboższe rodziny z terenu Gminy Borne Sulinowo kwalifikujące się do otrzymania od sponsorów pomocy w formie paczek świątecznych.

WSPÓŁPRACA Z ZAGRANICĄ

47. Przygotowano pisemną, szczegółową propozycję współpracy z partnerską gminą Krien oraz przesłano ją stronie niemieckiej.

OŚWIATA

48. Przygotowano listy wnioskodawców zakwalifikowanych do wypłaty stypendium szkolnego za okres wrzesień – grudzień 2007 roku.

Borne Sulinowo, dnia 19 grudnia 2007r.